

گزارش خلاصه مالی کل	صفحه: 1/1 تاریخ گزارش: 1404/05/28
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848	

درصد ردیف ها غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			سال	فهرست بهای رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
0	832,050,000	0	832,050,000	1404	شبکه توزیع آب
1.6	123,460,592,922	1,973,799,780	121,486,793,142	1404	بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب
1.6	124,292,642,922	1,973,799,780	122,318,843,142		جمع
	111,863,378,630	0.90	کسر بهای ماشین آلات		جمع با احتساب ضریب
	1,811,000,000	134,000,000	1,677,000,000		هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه:
	113,674,378,630	1,910,419,802	111,763,958,828		مبلغ برآورد هزینه اجرای کار:

صفحه: 1/2 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها
<p>پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848</p> <p>فهرست بهای پایه: 1404</p>	

خلاصه مالی کلی بخش ها		
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار	بخش	ردیف
75,182,955,732	شبکه توزیع	1
14,715,258,012	تامین و انتقال	2
1,835,248,358	کنترل کیفی	3
1,112,405,400	تصفیه آب	4
748,845,000	اصلاح و توسعه شبکه	5
18,268,666,128	نصب انشعابات	6
111,863,378,630	جمع	

گزارش خلاصه مالی کلی بخش ها

صفحه: 2/2

تاریخ گزارش: 1404/05/28

پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848

فهرست بهای پایه: 1404

صفحه: 1/2 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش خلاصه مالی رشته ها
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848	

خلاصه بهای رشته: شبکه توزیع آب سال ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
0	832,050,000	0	832,050,000	فصل چهارم. عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)
0	832,050,000	0	832,050,000	جمع

صفحه: 2/2 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش خلاصه مالی رشته ها
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848	

خلاصه بهای رشته: بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۴

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع (ریال)			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
5.1	24,501,798,702	1,246,875,690	23,254,923,012	فصل اول بهره برداری
12.4	5,865,092,400	726,924,090	5,138,168,310	فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)
0	75,988,949,520	0	75,988,949,520	فصل سوم تعمیرات
0	17,104,752,300	0	17,104,752,300	فصل چهارم امور مشترکین
1.6	123,460,592,922	1,973,799,780	121,486,793,142	جمع

صفحه: 1/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < تجهیز کارگاه

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	ف تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	180,000,000	1	180,000,000
420202	ف تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	630,000,000	1	630,000,000
420203	ف انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	54,000,000	1	54,000,000
420204	ف انجام آزمایشات پزشکی دوره ای متناسب با نوع کار و تاسیسات آبرسانی	مقطوع	54,000,000	1	54,000,000
420306	ف هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقطوع	89,000,000	1	89,000,000
420401	ف تامین ساختمان های پشتیبانی و تجهیز انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.	مقطوع	45,000,000	1	45,000,000
420501	ف تأمین آب در محدوده کار و شبکه آب رسانی داخل محدوده	مقطوع	44,000,000	1	44,000,000
420502	ف تأمین برق در محدوده کار و شبکه برق رسانی داخل محدوده	مقطوع	89,000,000	1	89,000,000
420503	ف تأمین سامانه های مخابراتی در محدوده کار	مقطوع	89,000,000	1	89,000,000
420504	ف تأمین سامانه گازرسانی در محدوده کار	مقطوع	89,000,000	1	89,000,000
420701	ف بیمه تجهیزات در محدوده کار	مقطوع	224,000,000	1	224,000,000
420702	* تحویل کار	مقطوع	134,000,000	1	134,000,000
جمع فصل:					1,721,000,000

صفحه: 2/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848	

بخش: منطقه بهارستان 1404 < شبکه توزیع

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010602	ف	راهبری و اپراتوری شبکه توزیع آب.	کیلومتر - ماه	517,000	7,968	4,119,456,000
جمع فصل:						4,119,456,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						5,808,432,960
		بالاسری		1.41		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020101	ف	بازدید و مانور شیرآلات تا قطر 300 میلی متر	مورد	1,476,000	180	265,680,000
0201011	*	بازدید و مانور شیر آلات مدفون و دارای دریچه دسترسی (با ضریب 0.5 نسبت به ردیف 20101)	مورد	558,000	300	167,400,000
020104	ف	بازدید و مانور شیرآلات کنترل دبی و فشار تا قطر 200 میلی متر	مورد	3,773,000	120	452,760,000
020106	ف	مرئی سازی شیرآلات حوضچه 1*1 متر.	مورد	6,650,000	10	66,500,000
020107	ف	هم سطح سازی حوضچه شیرآلات با ابعاد 1*1 متر.	مورد	5,463,000	100	546,300,000
0201071	*	هم سطح سازی حوضچه شیر آلات با ابعاد 1*1 متر (قطع و وصل مشترکین)	مورد	620,100	300	186,030,000
020108	ف	پیدا کردن شیرآلات ناپیدا.	مورد	1,430,000	150	214,500,000
020109	ف	پیدا کردن شیرآلات ناپیدا بوسیله حفاری تا ابعاد 1*1 متر.	مورد	14,015,000	50	700,750,000
0201091	*	پیدا کردن شیر آلات نا پیدا قطع و وصل مشترکین و مانور آنها بوسیله حفاری تا ابعاد 1*1 متر	مورد	1,603,650	60	96,219,000
020110	ف	پیدا کردن شیر آلات ناپیدا بوسیله حفاری با ابعاد بیش از 1*1 تا ابعاد 2*2 متر.	مورد	16,818,000	12	201,816,000
020112	ف	بازدید و سرویس صافی شیرآلات تا قطر 300 میلی متر.	مورد	4,291,000	36	154,476,000
020113	ف	بازدید و سرویس صافی شیرآلات به قطر بیش از 300 میلی - متر.	مورد	8,583,000	12	102,996,000
020114	ف	بازدید و مانور شیر آلات هوا به هر قطر.	مورد	2,419,000	30	72,570,000

صفحه: 3/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848	

بخش: منطقه بهارستان 1404 < شبکه توزیع

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020116	ف	باز و بسته نمودن شیر آلات به منظور نوبت بندی.	مورد	261,000	60	15,660,000
020118	ف	علامت گذاری و کد گذاری شیر آلات.	مورد	674,500	150	101,175,000
020607	ف	نگهداشت برنامه ای و نظافت حوضچه به ابعاد تا 1*1 متر مربع.	مورد	601,000	10	6,010,000
020608	ف	نگهداشت برنامه ای و نظافت حوضچه به ابعاد بیش از 1*1 تا 2/5*2/5 متر مربع.	مورد	1,202,000	10	12,020,000
020905	ف	شستشو و گندزدایی شبکه توزیع.	کیلومتر	1,885,000	72	135,720,000
جمع فصل:						3,498,582,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						4,933,000,620
بالاسری						1.41

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل سوم تعمیرات

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
032501	ف	تعمیرات انشعابات با به کارگیری اکیپ دو نفره.	اکیپ روز	12,535,000	730	9,150,550,000
032502	ف	تعمیرات شبکه توزیع با به کارگیری اکیپ دو نفره.	اکیپ روز	29,094,000	1,460	42,477,240,000
جمع فصل:						51,627,790,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						72,795,183,900
بالاسری						1.41

صفحه: 4/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < تامین و انتقال

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010501	ف	راهبری و اپراتوری خطوط انتقال آب.	کیلومتر – ماه	869,000	120	104,280,000
010802	ف	حفاظت از تاسیسات تا 2000 متر مربع مساحت	باب – روز	5,233,000	2,196	11,491,668,000
جمع فصل:						11,595,948,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						16,350,286,680
				بالاسری	1.41	

صفحه: 5/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد
پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848	

بخش: منطقه بهارستان 1404 < کنترل کیفی

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
010704	ف	کلر سنجی.	مورد	89,900	7,268	653,393,200
010706	ف	راهبری و اپراتوری گندزدایی دستگاه آب ژاول به همراه کلر سنجی	دستگاه - ماه	5,169,000	24	124,056,000
0107061	*	" اضافه بها راهبری و اپراتوری گندزدایی دستگاه آب ژاول به همراه کلر سنجی برای سامانه هایی که بیش از 30 لیتر بر ثانیه را گندزدایی می کنند"	مورد	1,927,250	4	7,709,000
جمع فصل:						785,158,200
جمع فصل با احتساب ضرایب						1,107,073,062
بالاسری						1.41

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل دوم نگهداشت (نگهداری برنامه ای)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
020408	ف	نگهداشت برنامه ای و سرویس سیستم تزریق آب ژاول	دستگاه - ماه	3,989,000	24	95,736,000
020601	ف	نظافت اتاقک های کلریناتور و انبار کلر بصورت مستمر.	باب - ماه	3,372,000	24	80,928,000
020901	ف	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا 100 متر مکعب (طبق دستورالعمل مربوط).	مورد	20,597,000	2	41,194,000
020902	ف	اضافه بها به ردیف 020901 به ازای هر متر مکعب حجم مازاد بر 100 متر مکعب تا 5000 متر مکعب.	متر مکعب	38,500	9,800	377,300,000
0209021	*	اضافه بها به ردیف 43020901 شستشوی مخازن زمینی بین 5000 الی 10000 متر مکعب	متر مکعب	2,600	10,000	26,000,000
0209022	*	اضافه بها به ردیف 43020901 شستشوی مخازن زمینی بین 10000 الی 20000 متر مکعب	متر مکعب	1,950	10,000	19,500,000
0209122	*	شستشوی قسمت هد، سوپاپ و شیلنگ با جوهر نمک	مورد در ماه	850,000	24	20,400,000
جمع فصل:						661,058,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						932,091,780
بالاسری						1.41

صفحه: 6/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < کنترل کیفی

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 تجهیز و تحویل کار

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420205	ف	تامین تجهیزات حفاظت فردی ویژه پروژه (لباس مخصوص ضد نفوذ دو تیکه گاز کلر، ماسک حفاظتی تمام صورت، فیلتر و دستکش ضد اسید)	مقطوع	50,000,000	2	100,000,000
		جمع فصل:				
						100,000,000

صفحه: 7/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < تصفیه آب

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل اول بهره برداری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
0106014	* راهبری و ثبت و گزارش اپراتوری مخازن ذخیره آب با حجم مخزن بیش از 10000 مترمکعب و تاسیسات جانبی.	باب – ماه	36,525,000	24	876,600,000
جمع فصل:					876,600,000
جمع فصل با احتساب ضرایب					1,236,006,000
		بالاسری	1.41		

صفحه: 8/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < اصلاح و توسعه شبکه

فهرست بهای پایه رشته شبکه توزیع آب سال 1404 فصل چهارم. عملیات لوله گذاری با لوله های پلی اتیلن (P.E) و پی وی سی سخت (U.P.V.C)

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040102	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 63 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,321,000	150	198,150,000
040103	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 75 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,354,000	150	203,100,000
040104	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 90 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,388,000	150	208,200,000
040105	ف	لوله گذاری با لوله پلی اتیلن یا پی وی سی سخت، به قطر 110 میلی متر و عمق ترانشه تا 1/5 متر.	مترطول	1,484,000	150	222,600,000
جمع فصل:						832,050,000

صفحه: 9/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) - شناسه پیمان: 57848
---------------------------------------	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < نصب انشعابات

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل سوم. تعمیرات

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
031001	ف	تخریب پوشش آسفالتی در مسیر لوله (بدون استفاده از کاتر).	مترمکعب	7,171,000	10	71,710,000
031002	ف	تخریب پوشش بتنی در مسیر لوله.	مترمکعب	16,281,000	2	32,562,000
031003	ف	تخریب هر نوع پوشش، به استثنای پوشش آسفالت و بتن، در مسیر لوله.	مترمکعب	6,441,000	10	64,410,000
031004	ف	برش آسفالت با کاتر به عمق 7 سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	75,900	6,000	455,400,000
031005	ف	تخریب پوشش آسفالتی بین دو خط برش داده شده با کاتر در مسیر لوله.	مترمکعب	7,509,000	100	750,900,000
031006	ف	اضافه بها به آیتم 031004 به ازای هر 10 سانتی متر مازاد بر 7 سانتی متر.	مترطول	141,000	100	14,100,000
0317011	ف	"تعویض کلیه شیر آلات و اتصالات مربوط به محفظه کنتور آب به قطر تا ۲ اینچ جهت رفع عیب. (تعویض کنتور مشترکین با ضریب 1/5)"	عدد	1,752,000	500	876,000,000
جمع فصل:						2,265,082,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						3,193,765,620
				بالاسری	1.41	

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم. امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040301	ف	قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,460,000	100	146,000,000
040302	ف	قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	14,135,000	100	1,413,500,000
040303	ف	وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,123,000	200	224,600,000
040304	ف	شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	8,527,000	100	852,700,000
040305	ف	نصب انشعاب جدید مشترکین.	مشترک	10,364,000	900	9,327,600,000

صفحه: 10/10 تاریخ گزارش: 1404/05/28	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد پیمان: برآورد بهره برداری و توسعه آب بهارستان 1404 (دو ساله جدید) – شناسه پیمان: 57848
--	--

بخش: منطقه بهارستان 1404 < نصب انشعابات

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1404 فصل چهارم امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040601	ف	استانداردسازی انشعابات قدیمی.	مشترک	11,306,000	10	113,060,000
040602	ف	جابه جایی کنتور مشترکین.	مشترک	2,662,000	10	26,620,000
040603	ف	جمع آوری انشعاب قدیمی.	مشترک	5,390,000	5	26,950,000
جمع فصل:						12,131,030,000
جمع فصل با احتساب ضرایب						17,104,752,300
				بالاسری	1.41	